

Tema del día



LOS DIÁLOGOS POR UN NUEVO AIRE SON UNA ACTIVIDAD ORGANIZADA POR LA SOCIEDAD PERIODÍSTICA ARAUCANA Y DIARIOS AUSTRAL DE LOS RÍOS PARA GENERAR CONCIENCIA SOBRE LA CONTAMINACIÓN Y BUSCAR SOLUCIONES.

Mejorar las viviendas es clave para la descontaminación del aire

MEDIOAMBIENTE. En el segundo Diálogo por un Nuevo Aire realizado ayer se indicó que el acondicionamiento debe realizarse junto con otras acciones, como el recambio de calefactores.

Claudia Muñoz David

claudia.munoz@diariosalud.cl

Aumentar las condiciones de aislamiento térmico de las viviendas es una acción fundamental para mejorar la calidad del aire en las ciudades del sur de Chile. Ayer fue desarrollado el segundo Diálogo por un Nuevo Aire de 2019, organizado por Diarios Austral Región de Los Ríos, y en el las autoridades y profesionales del área aseguraron que gracias a la buena coordinación de los servicios y a las campañas de información, los ciudadanos se encuentran más interesados por acondicionar los lugares que habitan y dispuestos a implementar cambios.

Y esto, más que una percepción, se demuestra con números. Un estudio desarrollado por el Instituto Forestal (Infors) el año pasado reveló que luego de la discusión e implementación del Plan de Descontaminación Atmosférica (PDA) de Valdivia aumentó la cantidad de gente que está dispuesta a realizar mejoras en sus casas con recursos propios. El 52 por ciento de los hogares de ingresos medios y altos, indicó haber realizado alguna de las siguientes mejoras en su vivienda: aislamiento de techumbre, aislamiento piso, aislamiento de muro



DANIEL DEL CAMPO

“Es importante la sinergia entre el recambio de equipos y la aislación”

El seremi de Medioambiente, Daniel del Campo, explicó que la medida más relevante para descontaminar Valdivia es el recambio de calefactores. “Pero la sinergia que se produce entre el recambio de calefactores y el aislamiento térmico de la vivienda es hacia donde apuntamos. El solo mejoramiento térmico de la vivienda no logra la disminución de las emisiones como lo hace cambiar el aparato, pero el solo cambio del calefactor tampoco soluciona el problema”, dijo.

exterior, techos, cambio de ventanas o nuevos sistemas de calefacción. El estudio se focalizó en los grupos que tienen opción de financiar mejoras sin

¿Cuánto cuesta acondicionar una casa?

Según estudios desarrollados a nivel local, acondicionar una vivienda para que cumpla con todos los estándares del Plan de Descontaminación Atmosférica podría costar entre 5 y 7 millones de pesos. Alejandra Schaeffer, gerente de Infors Los Ríos, destacó que “el hecho de invertir en la vivienda trae beneficios para mejorar la calidad de vida de todos. Sin embargo, es difícil que la gente decida invertir en algo que no se ve. Es por esto que debemos entregar información clara para que la gente comprenda cómo mejorar la casa y cómo esto nos ayuda”.

requerir de subsidios. Además, una encuesta desarrollada durante el pasado fin de semana por los Constructores del Nuevo Aire, iniciativa de Infors, indicó que ante la pregunta: ¿Cada cuánto tiempo limpian los canales de agua lluvia?, el 63 por ciento de las personas respondió que una vez al año, el 21 por ciento que tres o más veces al año y solo un 16 por ciento dijo nunca, es decir, un 85 por ciento de las personas se preocupa por hacer mantenimiento a su hogar.

Sin embargo, es importante que el acondicionamiento de las viviendas se desarrolle de manera coordinada con el recambio de calefactores y con las otras medidas que forman parte del PDA, ya que para descontaminar no es suficiente la aplicación de solo una medida. El seremi de Medioambiente, Daniel del Campo, destacó

que en Coyhaique se comenzó a aplicar un plan piloto para entregar subsidios destinados a mejorar térmicamente las casas y para recambiar equipos al mismo tiempo, ya que esa zona se encuentra en una situación más compleja.

“En Valdivia, el Consejo Regional aportará por primera vez recursos para el recambio de calefactores. Son 500 millones de pesos para este año, con la idea de poder aumentar el monto a 2020 y 2021 al menos al doble por año. Esto es algo que ha ocurrido en la mayoría de las ciudades que tienen PDA”, dijo.

El seremi también agregó que, además de lo que hace el Estado, todo lo que pueden hacer los privados en la materia es útil. “Desde lo más sencillo como aislar una ventana va a generar un impacto. Es importante que la gente tome conciencia y se comprometa”, dijo.

52 por cientos

de los hogares de ingresos medios y altos indicó en un estudio realizado por Infoce, haber realizado alguna mejora en la vivienda, como aislar el techo.

65 por ciento

de las personas que han sido beneficiadas con el recambio de calefactores en Valdivia, antes habían recibido subsidios para mejorar la vivienda o sus casas son posteriores a 2007.

26.000 calefactores

deben ser cambiados en ocho años, según establece el PDA. Hasta el momento, se ha logrado cambiar unos 800 equipos en Valdivia.

PROFESIONALES QUE FORMARON PARTE DEL SEGUNDO DIÁLOGO NUEVO AIRE DE 2019



JEAN PAUL PINARD

“Se debe asociar la eficiencia térmica de la vivienda con la calefacción”

● Jean Paul Pinard, profesional de la oficina de Calidad del Aire de la Serenidad de Medioambiente, señaló que se debe asociar la eficiencia térmica de la vivienda con la calefacción. “Dentro de los beneficiarios del programa de recambio de calefactores cerca del 65 por ciento tienen condiciones térmicas adecuadas, como subterráneos, o sus casas fueron construidas después del año 2007. Estamos tratando de ser eficientes”, dijo.



FELIPE PORCILI

“Se está avanzando en recambio, en las viviendas y en el uso de la leña”

● El serenista de Energía, Felipe Porcili, destacó que es necesario avanzar con la aislación térmica y el recambio de calefactores, pero también se debe avanzar con el trabajo con la leña evitando el uso de material leñoso y progresando en su formalización. “Estamos avanzando en los tres ámbitos, lo que es esencial y se debe realizar simultáneamente, ya que no debemos olvidar que el gran objetivo del plan es bajar los niveles de contaminación”, dijo.



ALEJANDRA SCHMITTMAN

“Los usuarios necesitan acceder a información simple sobre su vivienda”

● Alejandra Schmittman, gerente de Infratec Los Ríos, valoró el trabajo conjunto entre instituciones, pero dijo que la comunidad necesita tener más información. Para esto, destacó el proyecto Mapas Térmicos. Se trata de imágenes termográficas aéreas de barrios de Valdivia, gracias a ellas se puede conocer por donde pierden calor las viviendas y las opciones para mejorar. Crean una plataforma. “Los usuarios necesitan acceder a información simple”, dijo.



MARGOT CHARZÓN

“Vemos que la gente se interesa por mejorar su confort térmico”

● Margot Charzón, directora del área de Construcción de Infratec Valdivia, contó que con Construcciones del Nuevo Aire se ha trabajado en las zonas priorizadas por el Mapa Térmico de Infratec, es decir, Galilea, Mahuida, Bosque Sur, Los Purreones y Corral. Con las familias se han analizado viviendas y buscado soluciones a las pérdidas térmicas en fachada e interiores. “La gente se interesa por mejorar su confort térmico y disminuir el gasto de energía”, dijo.



EUGENIO AVENDAÑO

“Cuando se instala un producto en casas mejoradas, se nota el ahorro”

● Eugenio Avendaño, gerente de operaciones de Toposon, explicó que hace cinco años la empresa ha estado involucrada en planes de recambio de calefactores desde O'Higgins a Aysén con equipos de parafina, gas, eléctricos, split-calefacción y aire acondicionado y pellets. “Cuando instalamos un producto en casas aisladas térmicamente, la diferencia que había en lo que se consumía en parafina o gas es enorme. Se transforma en ahorro”, dijo.



EDUARDO LATORRE

“Implementar el PDA ha traído un gran cambio al rubro construcción”

● Eduardo Latorre, gerente de operaciones del CIVA, dijo que la implementación del PDA ha significado un gran cambio para el rubro. “Las viviendas nuevas tienen que tener los requerimientos del PDA. Uno de los más complejos es la infiltración, la renovación de aire por hora. En caso de viento las renovaciones son más de 15 por hora, esto trae pérdida de energía. El PDA pide que eso disminuya a menos de 5, es difícil, pero las empresas quieren cumplir”, dijo.



COMPRA TU CHEVROLET Y LLEVA
A TU MAMÁ A ESE LUGAR QUE
SIEMPRE QUISO CONOCER

PARTICIPA POR
100.000 MILLAS LATAM PASS*
SOLO POR COMPRAS ENTRE
9 Y 12 DE MAYO

FIND NEW ROADS™



SERVICIOS FINANCIEROS | FINANCIAMIENTO | Apple CarPlay | android auto | AC Delco

600 600 40 04 | *40 04 | www.salfasur.cl | VALDIVIA / OSORNO / PUERTO MONTT / ANCUD / CASTRO

*Promoción válida desde 06/05/19 hasta el 12/05/19. Sorteo de 15 premios de 100.000 Millas Latam Pass. Aplica para todos los modelos Chevrolet Nuevos. No incluye camionetas y flotas. Bases y condiciones en www.chevrolet.cl. Sólo personas naturales. Otras promociones sin exclusión. Promoción válida hasta el 12 de mayo 2019.